CUC
Centrale Unica di Committenza
Oltrepò Mantovano

VERBALE DI GARA APERTURA BUSTE ECONOMICHE

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DI UNA SEZIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE *"CHARLIE CHAPLIN"* DI POGGIO RUSCO PER GLI ANNI EDUCATIVI 2019/2020 E 2020/2021 CON POSSIBILITÀ DI RINNOVO PER UN ULTERIORE ANNO EDUCATIVO

L'anno **DUEMILADICIANNOVE** addì sei del mese di Novembre in Quistello (Mn), in una sala aperta al pubblico, alle ore 09:00, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 106 del 02/09/2019, per la valutazione delle offerte economiche della procedura di gara attraverso piattaforma telematica Sintel Arca - Lombardia, per l'affidamento del servizio di cui in oggetto, composta come segue:

- **Zenari Teresa,** responsabile ufficio servizi sociali Comune di SUSTINENTE – UNIONE DI COMUNI LOMBARDA MINCIO PO (MN), in qualità di membro della Commissione;
- **Pini dott.ssa Barbara,** responsabile area amministrazione generale del Comune di POGGIO RUSCO MN), in qualità di membro della Commissione;
- **Chitelotti dott.ssa Chiara,** responsabile area 3 servizi alla persona dell'UNIONE TERRE DI ZARA E PO (MN), in qualità di Presidente della Commissione;

il Presidente

PREMESSO CHE

-In data 26/09/2019 la Commissione giudicatrice, come sopra composta, ha provveduto alla valutazione della busta tecnica dei n. 4 (quattro) Operatori Economici partecipanti – *IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS; C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE; SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS; COOPERATIVA SOCIALE AMBRA S.C.P.A.*- attribuendo i punteggi riportati nella tabella acclusa (c.d. "Allegato") e richiamata nel verbale di gara relativo alla suddetta seduta del 26/09/2019;

- che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nella documentazione di gara;

- Nessun Operatore economico è presente;

DICHIARA

che provvederà alla lettura e al successivo inserimento nella Piattaforma Sintel Arca Lombardia dei punteggi tecnici conseguiti dagli Operatori economici nonchè all'apertura delle n. 4 (quattro) offerte economiche pervenute ed ammesse tramite la suddetta Piattaforma telematica;

All'uopo dichiara aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura dei punteggi relativi all'offerta tecnica, di cui al verbale del 26/09/2019, conseguiti dagli Operatori economici di seguito indicati:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Punteggio Tecnico
1564574147013	IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS	54,38
	1685260208	
1564567054507	C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	52,67
	1697440202	
1564506535605	SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	55,84
	2466410236	
1564492171903	Cooperativa Sociale Ambra S.c.p.a.	67,54
	1613430352	

- caricamento nella Piattaforma telematica Sintel dei suddetti punteggi;
- riparametrazione del punteggio al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri;
- apertura della busta contenente l'offerta economica per ogni concorrente ammesso in gara; verifica della completezza formale delle offerte; lettura dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, riportati nella seguente tabella:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Ribasso offerto
1564574147013	IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS 1685260208	Costo orario servizio educativo: €20,00 Costo orario servizio ausiliario: €16,00
1564567054507	C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 1697440202	Costo orario servizio educativo: €20,57 Costo orario servizio ausiliario: €16,00
1564506535605	SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS 2466410236	Costo orario servizio educativo: € 21,36 Costo orario servizio ausiliario: €17,48
1564492171903	COOPERATIVA SOCIALE AMBRA S.C.P.A. 1613430352	Costo orario servizio educativo: €20,02 Costo orario servizio ausiliario: €16,38

- verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto elaborato in automatico dalla piattaforma telematica Sintel che ha individuato in 56 la soglia del punteggio tecnico ed in 24 la soglia del punteggio economico

Si dà atto che la piattaforma Sintel ha generato automaticamente la seguente graduatoria:

Numero Protocollo Informatico	Fornitore	Valore economico	punteggio economico	punteggio tecnico riparametrizzato	punteggio totale
1564492171903	COOPERATIVA SOCIALE AMBRA S.C.P.A. 1613430352	36,40000 EUR	28,11	70	98,11
1564574147013	IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS 1685260208	36,00000 EUR	30	56,36	86,36
1564567054507	C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE 1697440202	36,57000 EUR	27,31	54,59	81,90
1564506535605	SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS 2466410236	38,84000 EUR	9,71	57,87	67,58

Considerato

- *che l'importo unitario posto a base di gara per l'offerta economica è pari a:*
  *- Euro 22,00 (iva esclusa) per il costo orario relativo al servizio educativo (**max punti 25**);*
  *- Euro 18,00 (iva esclusa) per il costo orario relativo al servizio ausiliario (**max punti 5**);*
- *che il punteggio economico generato dalla Piattaforma Sintel potrebbe non tener conto dei diversi e summenzionati pesi/punti (rispettivamente max punti 25 e max punti 5);*
- che tale modalità di calcolo potrebbe generare una graduatoria non corretta;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di dover procedere utilizzando la funzionalità della Piattaforma Sintel *"Graduatoria Economica Offline"* e, conseguentemente, di calcolare i punteggi economici delle offerte pervenute in maniera autonoma *(Offline);*

Dato atto che in base alla documentazione di Gara il punteggio massimo dell'Offerta Economica è di punti 30 e che la Commissione giudicatrice utilizza la Formula bilineare con coefficiente 0,85 che ha le seguenti caratteristiche:

Per calcolare il punteggio economico PE di ciascuna offerta si può utilizzare la formula seguente:

$$PE_a = PE_{max} \times V_a$$

dove:

- a = indice numerico di riferimento dell'offerta
- V_a = coefficiente dell'offerta del concorrente a $(0 < V_a \leq 1)$
- PE_a = punteggio economico assegnato all'offerta del concorrente a
- PE_{max} = punteggio economico massimo assegnabile

Per calcolare il coefficiente V_a si applica la seguente formula:

- per $A_a \leq A_{soglia}$

$$V_a = X \times \frac{A_a}{A_{soglia}}$$

- per $A_a > A_{soglia}$

$$V_a = X + (1{,}00 - X) \times \left[\frac{A_a - A_{soglia}}{A_{max} - A_{soglia}} \right]$$

dove:

- a = indice numerico di riferimento dell'offerta
- A_a = valore (rialzo/ribasso) dell'offerta del concorrente a

- A soglia = media aritmetica dei valori (rialzo/ribasso) delle offerte dei concorrenti
- X = coefficiente pari a 0,85

- A max = valore (rialzo/ribasso) dell'offerta più conveniente per la stazione appaltante

Evidenziato che, sulla base dei suindicati criteri, la Commissione procede, quindi, al calcolo dei punteggi economici e alla redazione di n. 2 Tabelle intitolate rispettivamente *"Calcolo punteggio economico off line Costo orario servizio educativo"* e *"Calcolo punteggio economico off line Costo orario servizio ausiliario"*, parti integranti del presente verbale, riportanti i punti conseguiti dagli Operatori come di seguito riportato:

Operatore	punti offerta economica costo orario servizio educativo (max 25 punti)	Punti offerta economica costo orario servizio ausiliario (max 5 punti)	Punteggio offerta economica complessivo
COOPERATIVA SOCIALE AMBRA S.C.P.A.	24,85	4,39	29,24
SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	8,97	1,44	10,41
IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS	25,00	5,00	30,00
C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	20,10	5,00	25,10

Considerato che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'Operatore che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) più alto, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procede infine alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, ottenendo la seguente graduatoria:

Operatore	Punti offerta tecnica riparametrato	Punti offerta economica	Punteggio totale
COOPERATIVA SOCIALE AMBRA S.C.P.A.	70,00	29,24	99,24
IL GIARDINO DEI BIMBI SOC. COOP. SOC. ONLUS	56,36	30,00	86,36
C.S.A. COOPERATIVA SERVIZI ASSISTENZIALI SOC. COOP. SOC.	54,59	25,10	79,69
SPAZIO APERTO SOC. COOP. SOC. ONLUS	57,87	10,41	68,28

Preso atto che, per quel che concerne l'Operatore economico "Cooperativa Sociale Ambra S.c.p.a., sia i punti relativi al prezzo sia quelli relativi agli altri elementi di valutazione sono superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dai documenti di gara, si subordina la proposta di aggiudicazione alla verifica della congruità dell'offerta sulla base delle spiegazioni richieste ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento chiude la seduta pubblica alle ore 12:30.

Quistello (MN), 06/11/2019

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente
Chiara Chitelotti

I commissari
Barbara Pini

Teresa Zenari

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Stefano Righi

CALCOLO PUNTEGGIO ECONOMICO OFF LINE COSTO ORARIO SERVIZIO EDUCATIVO								
FORMULA BILINEARE								
	ribasso %	prezzo offerto	A_{max}	A_{soglia}	A_i	X	C_i	PUNTEGGIO
Ambra	9,00%	€ 20,02	9,09%	6,87%	9,00%	0,850	0,994	24,85
Spazio Aperto	2,90%	€ 21,36			2,90%		0,359	8,97
Giardino dei Bimbi	9,09%	€ 20,00			9,09%		1,000	25,00
CSA	6,50%	€ 20,57			6,50%		0,804	20,10

Importo soggetto a ribasso--->			€ 22,00
Punti offerta economica ---->			25
X ---->			0,85

Dal punto di vista matematico la formula si presenta nel seguente modo:

$$C_i \ (per\ A_i \leq A_{soglia}) = X * {A_i}/{A_{soglia}}$$

$$C_i \ (per\ A_i > A_{soglia}) = X + (1 - X) * \left[{(A_i - A_{soglia})}/{(A_{max} - A_{soglia})}\right]$$

dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo

A_i = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = **0,80** oppure **0,85** oppure **0,90**

A_{max} = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente

CALCOLO PUNTEGGIO ECONOMICO OFF LINE COSTO ORARIO SERVIZIO AUSILIARIO									
FORMULA BILINEARE									
	ribasso %		prezzo offerto	A_{max}	A_{soglia}	A_i	X	C_i	PUNTEGGIO
Ambra	9,00%		€ 16,38	11,11%	8,53%	9,00%	0,850	0,878	4,39
Spazio Aperto	2,88%		€ 17,48			2,88%		0,287	1,44
Giardino dei Bimbi	11,11%		€ 16,00			11,11%		1,000	5,00
CSA	11,11%		€ 16,00			11,11%		1,000	5,00

Importo soggetto a ribasso—>				€ 18,00
Punti offerta economica —>				5
X —>				0,85

Dal punto di vista matematico la formula si presenta nel seguente modo:

$$C_i \ (per\ A_i \leq A_{soglia}) = X * {A_i}/{A_{soglia}}$$

$$C_i \ (per\ A_i > A_{soglia}) = X + (1 - X) * \left[{(A_i - A_{soglia})}/{(A_{max} - A_{soglia})}\right]$$

dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo

A_i = **valore** dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = **0,80** oppure **0,85** oppure **0,90**

A_{max} = **valore** dell'offerta (ribasso) più conveniente