



SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEI LOCALI COMUNALI AD USO UFFICI, BIBLIOTECA E PER LE ATTIVITA' DI PERTINENZA DEL COMUNE DI POGGIO RUSCO NEL PERIODO 01/07/2018-30/06/2021. CIG: 7393275389

VERBALE DI GARA N. 3 – SEDUTA PUBBLICA

L'anno **DUEMILADICIOTTO** addì **29** del mese di **MAGGIO** alle ore 11,30 in Quistello, si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice, nominata con determina n 59 del 24.05.2018, per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche della procedura di gara, attraverso piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale dei locali comunali ad uso uffici, biblioteca e per le attività di pertinenza del Comune di Poggio Rusco nel periodo dal 01/07/2018 al 30/06/2021, composta dai signori:

- **Arch. Stefano Righi**, in qualità di presidente della commissione giudicatrice;
- **Arch. Manuela Marastoni**, Istruttore Tecnico Area Gestione del Patrimonio del Comune di Poggio Rusco, in qualità di membro della commissione giudicatrice;
- **Paola Colegatti**, Istruttore amministrativo del Comune di Quistello, in qualità di membro della commissione giudicatrice;

PREMESSO CHE

- Con verbale di gara n. 2 – seduta riservata del 29/05/2018 la Commissione giudicatrice ha attribuito il punteggio relativo all'offerta tecnica dell'unico operatore economico partecipante ALLCHANGE MULTISERVICE SAS pari a 59,66 punti

TUTTO CIO' PERMESSO

La commissione giudicatrice come sopra composta provvede all'apertura dell'offerta economica.

Come indicato nella lettera d'invito, l'offerta economica è costituita dal Ribasso percentuale unico sul corrispettivo posto a base di gara pari ad **€ 138.335,43**.



OFFERTA ECONOMICA- RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SULL'IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (MAX 30 PUNTI)

ALLCHANGE MULTISERVICE SAS

Ribasso percentuale offerto **42,154%**

La lettera d'invito stabilisce che il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa per i criteri di tipo quantitativo (ribasso percentuale) venga effettuato utilizzando la formula:

C_i (per $A_i \leq A$ soglia) = $X * A_i / A_{soglia}$

C_i (per $A_i > A$ soglia) = $X + (1,00-X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente iesimo (variabile tra 0 e 1);

A_i = valore dell'offerta (ribasso sul prezzo) del concorrente iesimo;

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

X = coefficiente fissato dalla stazione appaltante pari a 0,90;

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente;

Punteggio offerta economica = $C_i * \text{fattore ponderale}$ (30 punti)

ALLCHANGE MULTISERVICE SAS

$C_i = 0,90 * 1/1 = 0,90$

Punteggio offerta economica = $0,90 * 30 = 27,00$

Si ricorda che, da lettera d'invito, devono essere sottoposte a valutazione di congruità le offerte che ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs 50/2016, in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei

SEDE LEGALE: Piazza Gramsci, 5 - Pieve di Coriano (MN)

SEDE OPERATIVA: Via Martiri di Belfiore, 7 - Quistello (MN)

tel. 0376 1950038 – fax 0376 1950037 - e-mail: cucconsorzio@oltrepomantovano.eu

pec: consorziooltrepomantovano@pec.it - www.cucoltrepomantovano.it

C.F. 93012120205



punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla lettera d'invito (**rispettivamente 56 punti per l'offerta tecnica e 24 punti per l'offerta economica**);

La ditta ALLCHANGE MULTISERVICE SAS ha ottenuto i seguenti punteggi:

Offerta tecnica: **59,66 punti**

Offerta economica: **27 punti**

Il Presidente, visti i risultati ottenuti, trasmette il presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Stefano Righi, per la valutazione dell'anomalia dell'offerta.

La seduta pubblica si conclude alle ore 12,30.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Poggio Rusco 29/05/2018

IL PRESIDENTE

(Arch. Righi Stefano) _____

MEMBRO

(Arch. Manuela Marastoni)

MEMBRO (Paola Colegatti)



SEDE LEGALE: Piazza Gramsci, 5 - Pieve di Coriano (MN)
SEDE OPERATIVA: Via Martiri di Belfiore, 7 - Quistello (MN)
tel. 0376 1950038 – fax 0376 1950037 - e-mail: cucconsorzio@oltrepomantovano.eu
pec: consorziooltrepomantovano@pec.it - www.cucoltrepomantovano.it
C.F. 93012120205