



VERBALE DI GARA APERTURA BUSTE ECONOMICHE

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA PRIMARIA IN VIA CARNEVALE IN AMPLIAMENTO DELL’ESISTENTE IN COMUNE POGGIO RUSCO (MN)
CUP: E99H12000600006 CIG: 7622423E6F**

L’anno **DUEMILADICIANNOVE** addì 24 del mese di APRILE, presso la sede della CUC Oltrepò Mantovano, sita in Quistello (Mn), in via Martiri di Belfiore n.7, in una sala aperta al pubblico, alle ore 15:30, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 1 del 01/02/2019, per la valutazione delle offerte economiche della procedura di gara, pervenute attraverso piattaforma telematica Sintel Arca - Lombardia per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori per la realizzazione della nuova scuola primaria in via Carnevale in ampliamento dell’esistente in comune di Poggio Rusco (Mn), composta da:

- Arch. Giuseppe Bardi, Presidente
- Arch. Ilaria Bianchera, Commissario e membro esperto
- Ing. Stefano Pederneschi, Commissario e membro esperto

Sono presenti l’ing. Alberto Pellicciari per l’Operatore S.T.E.P. srl, l’ing. Laura Baro per l’Operatore Bottoli Costruzioni srl, giusta delega in atti, nonché il sig. Antonio Di Giorgio asseritamente per l’Operatore SIGECO, sprovvisto di delega e/o procura ma, comunque, ammesso ad assistere alle operazioni senza potere di rappresentanza in quanto seduta aperta al pubblico;

il Responsabile Unico del Procedimento della Centrale Unica di Committenza, Arch. Stefano Righi

PREMESSO CHE

-in occasione della seduta pubblica del 01/02/2019 e delle sedute riservate del 08/02/2019, 09/02/2019, 15/02/2019, 16/02/2019, 22/02/2019, 01/03/2019, 02/03/2019, 08/03/2019, 09/03/2019, 16/03/2019, 21/03/2019 (prima seduta), 21/03/2019 (seconda seduta), 23/03/2019, 29/03/2019, 02/04/2019, 05/04/2019, 08/04/2019, 15/04/2019 di cui ai verbali delle operazioni di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, che qui si hanno per integralmente richiamati e trascritti;

-In data 15/04/2019 la Commissione giudicatrice, come sopra composta, ha provveduto alla valutazione della busta tecnica dei n. 23 Operatori Economici partecipanti attribuendo i punteggi riportati nella tabella riassuntiva acclusa e richiamata nel verbale di gara relativo



alla seduta di gara sopra citata (verbale di gara n.19 del 15/04/2019);

- che l'aggiudicazione della procedura aperta, ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e di cui in oggetto, avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nel bando di gara;
- in data 02.03.2019, la Commissione giudicatrice, con verbale n. 8 delle operazioni di gara, ha decretato l'esclusione dell'operatore economico numero 11 – ditta RIGAMONTI – per i motivi ivi descritti.

Tutto ciò premesso e richiamato

DICHIARA

che provvederà alla lettura e al successivo inserimento nella Piattaforma Sintel Arca Lombardia dei punteggi tecnici conseguiti dagli Operatori economici, nonché all'apertura delle n. 22 offerte economiche pervenute ed ammesse tramite la suddetta Piattaforma telematica;

RILEVATO

che a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 sono in corso gli adeguamenti della piattaforma SINTEL 2019, e

RITENUTO

pertanto di procedere off-line al fine di garantire l'esattezza dei punteggi finali attribuiti agli operatori ammessi e la conformità al Disciplinare di gara delle risultanze ottenute, nonché la correttezza della conseguente graduatoria.

All'uopo dichiara aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura e successivo caricamento nella Piattaforma telematica Sintel dei punteggi relativi all'offerta tecnica conseguiti dagli Operatori economici e di cui al verbale n. 19 del 15/04/2019;
- lettura dei ribassi percentuale offerti dagli operatori economici ammessi, così come dagli stessi dichiarati nell'apposito modello di offerta economica regolarmente compilato e sottoscritto da parte di ciascun partecipante;
- verifica della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. n.50/2016, come da tabelle di seguito riportate



		PUNTEGGI ASSEGNATI					
			TECNICA	PREZZO	VERIFICA ANOMALIA: valore >4/5		
	-						
<u>1</u>	<u>SCG</u>	<u>62,718</u>	<u>22,059</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>2</u>	<u>EDILSTRADE</u>	<u>56,716</u>	<u>13,791</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>3</u>	<u>GIUDICE</u>	<u>29,313</u>	<u>17,823</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>4</u>	<u>DE MARCHI</u>	<u>53,447</u>	<u>16,391</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>5</u>	<u>SPADA</u>	<u>47,183</u>	<u>24,581</u>	<u>OK</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	
<u>6</u>	<u>LAURIA</u>	<u>62,929</u>	<u>14,226</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>7</u>	<u>SELI</u>	<u>35,831</u>	<u>22,996</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>8</u>	<u>GAEMA</u>	<u>21,363</u>	<u>16,470</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>9</u>	<u>SIGECO</u>	<u>52,424</u>	<u>18,847</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>10</u>	<u>CONSORZIO INTEGRA</u>	<u>52,435</u>	<u>19,163</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>11</u>	<u>RIGAMONTI</u>	<u>0,000</u>	<u>0,000</u>	-	-		
<u>12</u>	<u>ELETTRICA SISTEM</u>	<u>53,951</u>	<u>16,310</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>13</u>	<u>COIM</u>	<u>54,059</u>	<u>6,626</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>14</u>	<u>CARUSO</u>	<u>38,694</u>	<u>22,920</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>15</u>	<u>ALFA IMPIANTI</u>	<u>30,902</u>	<u>30,000</u>	<u>OK</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	
<u>16</u>	<u>ITAF</u>	<u>51,799</u>	<u>20,321</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>17</u>	<u>BOTTOLI</u>	<u>64,403</u>	<u>11,471</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>18</u>	<u>SANDRINI</u>	<u>13,881</u>	<u>23,409</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>19</u>	<u>SOCIM</u>	<u>55,525</u>	<u>19,853</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>20</u>	<u>STEP</u>	<u>49,615</u>	<u>17,882</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>21</u>	<u>CAR</u>	<u>34,634</u>	<u>23,470</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>22</u>	<u>EDILCO</u>	<u>43,740</u>	<u>1,765</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	<u>OK</u>	
<u>23</u>	<u>GALILEO</u>	<u>43,034</u>	<u>26,927</u>	<u>OK</u>	<u>>4/5</u>	<u>OK</u>	
	<u>LIMITE 4/5</u>	<u>56</u>	<u>24</u>				

OFFERTA ECONOMICA punteggio massimo attribuibile 30			
Concorrente	% ribasso offerto	valore	punteggio

SEDE LEGALE: Piazza Gramsci, 5 - Borgo Mantovano (MN)
 SEDE OPERATIVA: Via Martiri di Belfiore, 7 - Quistello (MN)
 tel. 0376 1950038 – fax 0376 1950037 - e-mail: cucconsorzio@oltrepomantovano.eu
 pec: consorziooltrepomantovano@pec.it - www.cucoltrepomantovano.it
 C.F. 93012120205



SCG	25,000%	0,735294118	22,059
EDILSTRADE	15,630%	0,459705882	13,791
GIUDICE	20,199%	0,594088235	17,823
DE MARCHI	18,576%	0,546352941	16,391
SPADA	27,858%	0,819352941	24,581
LAURIA	16,123%	0,474205882	14,226
SELI	26,062%	0,766529412	22,996
GAEMA	18,666%	0,549	16,470
SIGECO	21,360%	0,628235294	18,847
CONSORZIO INTEGRA	21,718%	0,638764706	19,163
RIGAMONTI		0	0,000
ELETTRICA SISTEM	18,485%	0,543676471	16,310
COIM	7,510%	0,220882353	6,626
CARUSO	25,976%	0,764	22,920
ALFA IMPIANTI	34,000%	1	30,000
ITAF	23,030%	0,677352941	20,321
BOTTOLI	13,000%	0,382352941	11,471
SANDRINI	26,530%	0,780294118	23,409
SOCIM	22,500%	0,661764706	19,853
STEP	20,266%	0,596058824	17,882
CAR	26,599%	0,782323529	23,470
EDILCO	2,000%	0,058823529	1,765
GALILEO	30,517%	0,897558824	26,927

Formulata, per le ragioni di cui innanzi, la graduatoria finale off-line, che viene di seguito riportata con dettaglio del punteggio tecnico ed economico:

RIEPILOGO PUNTEGGIO FINALE			
Concorrente	Merito tecnico	Offerta economica	Totale
SCG	62,718	22,059	84,777
EDILSTRADE	56,716	13,791	70,508
GIUDICE	29,313	17,823	47,136
DE MARCHI	53,447	16,391	69,837
SPADA	47,183	24,581	71,764
LAURIA	62,929	14,226	77,155

SEDE LEGALE: Piazza Gramsci, 5 - Borgo Mantovano (MN)
 SEDE OPERATIVA: Via Martiri di Belfiore, 7 - Quistello (MN)
 tel. 0376 1950038 – fax 0376 1950037 - e-mail: cucconsorzio@oltrepomantovano.eu
 pec: consorziooltrepomantovano@pec.it - www.cucoltrepomantovano.it
 C.F. 93012120205



SELI	35,831	22,996	58,827
GAEMA	21,363	16,470	37,833
SIGECO	52,424	18,847	71,271
CONSORZIO INTEGRA	52,435	19,163	71,598
RIGAMONTI	0,000	0,000	0,000
ELETTRICA SISTEM	53,951	16,310	70,262
COIM	54,059	6,626	60,686
CARUSO	38,694	22,920	61,614
ALFA IMPIANTI	30,902	30,000	60,902
ITAF	51,799	20,321	72,120
BOTTOLI	64,403	11,471	75,874
SANDRINI	13,881	23,409	37,290
SOCIM	55,525	19,853	75,378
STEP	49,615	17,882	67,497
CAR	34,634	23,470	58,103
EDILCO	43,740	1,765	45,504
GALILEO	43,034	26,927	69,961

graduatoria			
	Concorrente	Totale	
	RIGAMONTI	0,000	
1	SCG	84,777	
2	LAURIA	77,155	
3	BOTTOLI	75,874	
4	SOCIM	75,378	
5	ITAF	72,120	
6	SPADA	71,764	
7	CONSORZIO INTEGRA	71,598	
8	SIGECO	71,271	
9	EDILSTRADE	70,508	
10	ELETTRICA SISTEM	70,262	



11	GALILEO	69,961	
12	DE MARCHI	69,837	
13	STEP	67,497	
14	CARUSO	61,614	
15	ALFA IMPIANTI	60,902	
16	COIM	60,686	
17	SELI	58,827	
18	CAR	58,103	
19	GIUDICE	47,136	
20	EDILCO	45,504	
21	GAEMA	37,833	
22	SANDRINI	37,290	

Il Responsabile Unico del Procedimento ha chiuso la seduta pubblica alle ore 18:30.

Quistello (MN), 24/04/2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Stefano Righi)

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente

Arch. Giuseppe Bardi _____

I commissari

Arch. Ilaria Bianchera

Ing. Stefano Pederneschi
