



## VERBALE DI GARA APERTURA BUSTE ECONOMICHE

VERIFICA DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA PRESENTATA DAGLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 157 E DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016, DA AGGIUDICARSI CON CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 LETT B) D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E CONTABILITA' RELATIVI ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO POSTO IN VIA S. ALLENDE - FONDO KYOTO 4 NEL COMUNE DI QUISTELLO (MN).

CUP D57D18004980001

CPV 71240000-6

CIG 80697253BC

L'anno Duemilaventi, addì dodici del mese di Marzo, alle ore 16:30, in modalità "Smart Working" (telematica), in ottemperanza a quanto disposto con D.P.C.M. del 08 Marzo 2020 - *Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19* - si riunisce, al fine di procedere all'apertura delle offerte economiche relative alla gara in epigrafe emarginata, la commissione nominata con Determina n. 4 del 08/01/2020, composta da:

- Bianchi arch. Marco, dirigente Area Servizi al territorio presso il Comune di Suzzara (MN), in qualità di Presidente della Commissione;
- Pederneschi ing. Stefano, ingegnere libero professionista, in qualità di membro della Commissione;
- Savi arch. Ramona, istruttore ufficio tecnico Comune di Quistello (MN), in qualità di membro della Commissione;

E' presente, con le medesime modalità sopra indicate, l'arch. Stefano Righi, Responsabile della C.U.C. Oltrepò Mantovano;

il Presidente

### PREMESSO

- che in data 05-11/03/2020 la Commissione giudicatrice, come sopra composta, in seduta riservata, ha provveduto alla valutazione della busta tecnica degli Operatori Economici partecipanti attribuendo i punteggi tecnici, come riportati nei prospetti intitolati "Matrice A.1.1, Matrice A.2.1, Matrice A.2.2, Riepilogo Criterio A.1.1, Riepilogo Criterio A.2.1, Riepilogo Criterio



A.2.2, Tabella A.3, Tabella di riepilogo dei punteggi totali attribuiti", parti integranti dei verbali redatti in pari data, atti che qui si hanno per richiamati;

- che l'aggiudicazione della procedura di cui in oggetto avverrà tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in ragione dei criteri e dei punteggi dettagliati nella documentazione di gara;

#### DICHIARA

aperta la seduta di gara e provvede ai seguenti adempimenti:

- lettura dei punteggi relativi all'offerta tecnica (di cui ai verbali sedute riservate del 05-11/03/2020) conseguiti dagli Operatori economici di seguito indicati:

Numero Protocollo Informatico	Operatore	Punteggio Tecnico
1575551486860	STUDIO ASSOCIATO S2O ING. FORTINI	31,60
1575546545390	ING. PELLICCIARI ALBERTO	31,91
1575545387642	POOLMILANO	75,94
1575482361831	ARCH. GIUSEPPE MONTEFORTE ATI ALLENDE 1	16,74
1575481361172	COPRAT	53,38
1575454326722	CRESCO SOC. COOP. SOC.	79,25
1574956046401	DEDO INGEGNERIA S.R.L.	38,75

- caricamento nella Piattaforma E-Procurement Sintel Arca Lombardia dei suddetti punteggi;
- esclusione, per mancato raggiungimento della soglia minima di punti 50 prevista dal Disciplinare di gara, dei seguenti Operatori:
  - STUDIO TECNICO ASSOCIATO S2O ING.FORTINI GEOM.PIOVAN (Punteggio 31,60);
  - ING. PELLICCIARI ALBERTO (Punteggio 31,91);
  - ARCH. GIUSEPPE MONTEFORTE ATI ALLENDE 1 (Punteggio 16,74);
  - DEDO INGEGNERIA SRL (Punteggio 38,75);
- apertura della busta contenente l'offerta economica per ogni concorrente ammesso a tale fase di gara; verifica della completezza formale delle offerte; lettura dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, riportati nella seguente tabella:

*[Handwritten signatures and initials]*



Numero Protocollo Informatico	Operatore	Ribasso offerto (%)
1575454326722	CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	51,000
1575545387642	POOLMILANO	39,240
1575481361172	COPRAT	43,000

- verifica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto elaborato in automatico dalla piattaforma telematica Sintel che ha individuato in 64 la soglia del punteggio tecnico ed in 16 la soglia del punteggio economico;

Dato atto che, in base alla documentazione di Gara, il punteggio massimo dell'Offerta Economica è di punti 20;

Considerato che l'aggiudicazione avverrà a favore dell'Operatore che avrà ottenuto il punteggio complessivo (offerta tecnica + offerta economica) più alto, la Commissione, per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, prende atto della sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche effettuata dalla Piattaforma Sintel e della graduatoria da essa generata, di seguito riportata:

Posizione Proposta	Numero Protocollo Informatico	Operatore	Punteggio economico	Punteggio tecnico	Punteggio totale	Stato offerta
1	1575454326722	CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	20	79,25	99,25	Anomala
2	1575545387642	POOLMILANO	15,39	75,94	91,33	Non anomala
3	1575481361172	COPRAT	16,86	53,38	70,24	Non anomala

Spedite



Considerato che

- l'offerta presentata dall'Operatore **CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (Num. Prot. Informatico 1575454326722)** è risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 3, D. Lgs. n.50/2016;

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- subordina la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'Operatore **CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE (Num. Prot. Informatico 1575454326722)** alla verifica della congruità dell'offerta sulla base delle spiegazioni richieste ai sensi dell'art. 97 D.lgs. 50/2016 nonché alla verifica dei requisiti prescritti ex art. 32 D. Lgs. n.50/2016;

Il Presidente chiude la seduta pubblica alle ore 17:25;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Il Presidente  
Arch. Marco Bianchi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M. Bianchi', written over the printed name.

Commissari

Ing. Stefano Pederneschi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Savi', written over the printed name.

Arch. Ramona Savi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'S. Righi', written over the printed name.

Il Responsabile della C.U.C. Oltrepò Mantovano  
Arch. Stefano Righi

Il segretario verbalizzante  
Arch. Ramona Savi

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R. Savi', written over the printed name.