



VERBALE APERTURA ED ESAME BUSTE AMMINISTRATIVE

VERIFICA INVENTARIALE E DI MERITO DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRESENTATA DAGLI OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI ALLA PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016, DA AGGIUDICARSI CON CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 3 LETT A) D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A BASSO IMPATTO AMBIENTALE E IGIENIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI - COMUNE DI SERMIDE E FELONICA (MN), PER IL PERIODO DI ANNI 3 + ANNI 1 RINNOVO.

CPV 90911200-8

CIG 8233184E5B

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **SEDICI** del mese di **LUGLIO**, alle ore 10:00, presso la sede operativa della C.U.C. del Consorzio Oltrepò Mantovano in Quistello via Martiri di Belfiore n. 7, il Responsabile di Procedimento della Centrale Unica di Committenza, Arch. Stefano Righi

Premesso:

che con determinazione n. 626 del 27.12.2019 il Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sermide (MN) ha disposto di procedere allo svolgimento della gara aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. A) D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento del servizio di pulizia a basso impatto ambientale ed igienizzazione, degli immobili in uso al Comune di Sermide e Felonica (MN) per il periodo di n. 3 + 1 annualità;

che con il succitato provvedimento è stata individuata, quale Stazione appaltante (fino alla fase della proposta di aggiudicazione), la Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) istituita presso il Consorzio Oltrepò Mantovano, con sede operativa in Quistello (MN), via Martiri di Belfiore n.7;

che tale procedura è stata pubblicata sulla Piattaforma SINTEL - Arca Lombardia (ID 123590388);

che la scadenza fissata per la presentazione delle offerte da parte degli Operatori economici è stata stabilita alle ore 15:00 del giorno 22/06/20;

che con determina n. 115 del 16.07.2020 si è provveduto ad annullare i verbali denominati:

- "APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE" – verifica inventariale del 03.07.2020
- "ESAME BUSTE AMMINISTRATIVE" – verifiche di merito del 10.07.2020;

che la seduta odierna è, pertanto, convocata per procedere alla verifica inventariale e di merito della documentazione amministrativa richiesta dal Disciplinare di gara e di seguito sinteticamente riportata:

1) Istanza di partecipazione (modello 1);

2) Documento di gara unico Europeo ai sensi dell'art. 85 del D.Lgs. 50/2016 (modello 2);

3) Richiesta di sopralluogo presso gli edifici oggetto del servizio (modello 3),

4) Dichiarazione di RTI già costituito/non costituito (modello 4A);



- 5) Dichiarazione di consorzio stabile già costituito/non costituito (modello 4B);
- 6) Dichiarazione impresa ausiliaria (modello 5);
- 7) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi del D.P.R. 445/2000, concernente il fatturato annuo specifico nel settore di attività di pulizia o analoghi, per un importo di almeno Euro 70.000,00 iva esclusa riferito agli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico;
- 8) Elenco dei principali servizi di pulizia effettuati negli ultimi tre anni (2017, 2018, 2019), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati.
 - In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici: certificato di regolare esecuzione (in originale o copia conforme) rilasciato da Ente pubblico attestante l'avvenuto svolgimento di un servizio di pulizia eseguito nel triennio (2017, 2018, 2019).
 - In caso di servizi prestati a favore di committenti privati: certificato di regolare esecuzione (in originale o copia conforme) rilasciato dal committente privato attestante l'avvenuto svolgimento di un servizio di pulizia eseguito nel triennio (2017, 2018, 2019);
- 9) Certificato di conformità del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001;
- 10) Registrazione EMAS oppure in caso di ISO 14001 certificato di conformità del sistema di gestione ambientale rilasciato da un organismo di certificazione accreditato, ai sensi della norma UNI CEI-EN ISO/IEC 17021-1, per i servizi di pulizia da un Ente nazionale unico di accreditamento firmatario degli accordi EA/MLA oppure autorizzato a norma dell'art. 5, par. 2 del Regolamento (CE), n. 765/2008;
- 11) Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciata dall'ufficio competente;
- 12) Capitolato speciale d'appalto sottoscritto digitalmente in segno di accettazione (allegato 5);
- 13) Documento unico di valutazione dei rischi da interferenze sottoscritto digitalmente in segno di accettazione (allegato 7);
- 14) Schema di contratto sottoscritto digitalmente in segno di accettazione (allegato 8);
- 15) Patto d'integrità da sottoscrivere in segno di accettazione;
- 16) Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sermide e Felonica da sottoscrivere in segno di accettazione;
- 17) Documento attestante la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art. 93, comma 8 del Codice;
- 18) (per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del Codice) Copia della certificazione di cui all'art. 93 comma 7 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione;
- 19) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria;
- 20) Imposta di bollo cui è soggetta, ai sensi di legge, l'istanza di partecipazione;
- 21) Ricevuta versamento ANAC;



che è presente la dott.ssa Martina Rossi, in qualità di segretario verbalizzante;

che nessun operatore economico è presente;

si dà, quindi, avvio alle operazioni di verifica inventariale e di merito della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori economici partecipanti alla procedura di gara in epigrafe e di seguito riportati:

| NUMERO DI PROTOCOLLO INFORMATICO | FORNITORE | MODALITA' DI PARTECIPAZIONE | DATA |
|---|--|------------------------------------|------------------------------------|
| 1592828945415 | landi srl 03812770653 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 14.29.05 |
| 1592827454822 | Servizi Integrati 07988341009 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 14.04.14 |
| 1592824961124 | MAGIC CLEAN SRL 03586850244 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 13.22.41 |
| 1592822103485 | Gruppo Helyos s.r.l. 03783430402 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 12.35.03 |
| 1592821239582 | IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI 03135750135 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 12.20.39 |
| 1592819521157 | SPERANZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS 01332390200 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 11.52.01 |
| 1592816564836 | AF SERVICE & MANAGEMENT 05591480651 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 11.02.44 |
| 1592816339054 | Markas srl 01174800217 | Forma singola | lunedì 22 giugno 2020 10.58.59 |
| 1592577998948 | Global Multiservice Italy S.r.l. 13440751009 | Forma singola | venerdì 19 giugno 2020 16.46.38 |



| | | | |
|---------------|--|---------------|------------------------------------|
| 1592571221691 | PARENTE SERVICE SRL 03654920614 | Forma singola | venerdì 19 giugno 2020 14.53.41 |
| 1592564705615 | Sialia s.c.a.r.l. 07331180724 | Forma singola | venerdì 19 giugno 2020 13.05.05 |
| 1592563543420 | A.G.A SERVIZI SRL 02001370853 | Forma singola | venerdì 19 giugno 2020 12.45.43 |
| 1592560698246 | MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO 00505590224 | Forma singola | venerdì 19 giugno 2020 11.58.18 |

Le risultanze della verifica inventariale e di merito sono di seguito riportate:

1. Operatore landi srl: la documentazione amministrativa presentata è carente dell'attestazione del versamento ANAC;
2. Operatore Servizi Integrati: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
3. Operatore MAGIC CLEAN SRL: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
4. Operatore Gruppo Helyos s.r.l.: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
5. Operatore IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
6. Operatore SPERANZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
7. Operatore AF SERVICE & MANAGEMENT: la documentazione amministrativa presentata è carente dell'attestazione del versamento ANAC;
8. Operatore Markas srl: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
9. Operatore Global Multiservice Italy S.r.l. ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
10. Operatore PARENTE SERVICE SRL: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
11. Operatore Sialia s.c.a.r.l. ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;
12. Operatore A.G.A SERVIZI SRL: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;



13. Operatore MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO: ha presentato la documentazione amministrativa sopra richiamata;

Per gli operatori n.1 landi srl e n. 7 AF SERVICE & MANAGEMENT si è proceduto a richiedere la documentazione mancante.

A seguito della ricezione della documentazione richiesta si sono riscontrati i seguenti esiti:

- Operatore n. 1 landi srl: la documentazione integrativa prodotta relativa all'attestazione del versamento ANAC dimostra che l'adempimento ha data certa posteriore alla scadenza dell'offerta, pertanto, è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 c. 67 della l. 266/2005 (art. 3 c. 2, deliberazione ANAC n. 1337 del 21 dicembre 2016);
- Operatore n. 7 AF SERVICE & MANAGEMENT: la documentazione integrativa prodotta relativa all'attestazione del versamento ANAC dimostra che l'adempimento ha data certa posteriore alla scadenza dell'offerta, pertanto, è causa di esclusione dalla procedura di scelta del contraente ai sensi dell'art. 1 c. 67 della l. 266/2005 (art. 3 c. 2, deliberazione ANAC n. 1337 del 21 dicembre 2016).

Alla luce di quanto sopra riportato, il Responsabile di Procedimento della C.U.C.

DISPONE

L'esclusione, per le motivazioni sopra esplicitate, dei seguenti operatori economici:

- Operatore n. 1 landi srl;
- Operatore n. 7 AF SERVICE & MANAGEMENT.

Al termine delle suddette operazioni si dà atto che, con successiva e separata seduta, si procederà all'apertura delle offerte tecniche presentate dagli 11 (undici) Operatori ammessi partecipanti alla procedura.

Il Responsabile di procedimento della C.U.C. chiude la seduta alle ore 13:00.

Quistello (MN), 16/07/2020

Il Responsabile di procedimento della C.U.C.

Arch. Stefano Righi

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned above a horizontal line.

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Martina Rossi

A handwritten signature in black ink, appearing as a series of connected loops, positioned above a horizontal line.

