



## Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO AI SENSI DELL'ART.95 D.LGS. 50/2016, CON APPLICAZIONE DELLE RIDUZIONI DEI TERMINI PROCEDIMENTALI PER RAGIONI DI URGENZA DI CUI ALL'ART.8 COMMA 1 LETT. C) DEL D.L.76/2020 CONVERTITO CON L.120/2020 NONCHÉ AI SENSI DELL'ART.51 COMMA 1, LETT. F) L.108/2021, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RELATIVI "L'INTERVENTO N. 18 DENOMINATO MANTOVA – PALAZZO DUCALE – LOTTO 3 CORTE NUOVA – MURO E PORTICO DEL GIARDINO DEI SEMPLICI" - PALAZZO DUCALE MANTOVA**

**CUP: F62C16001080001 - CPV: 45454100-5 - CIG: 9483011C3A**

**Determina di aggiudicazione definitiva ed efficace**

### IL DIRETTORE

**CONSIDERATO** che con D.M. n. 43 del 23.12.2014 "Organizzazione e funzionamento dei Musei Statali" il Palazzo Ducale di Mantova è stato individuato tra i 20 Musei statali dotati di autonomia;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 dicembre 2019, n. 169, art. 33 co. 3 e art. 43 co. 4 lett. p);

**VISTO** il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici, in particolare gli artt. 32, comma 14 e art. 36 comma 2, lettera a) e ss.mm.ii. di cui al D.Lgs. n. 56/2017, art. 25, comma 1, lettera b), 1);

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

**VISTO** il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in particolare il co. 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che i lavori oggetto del presente provvedimento sono finanziati attraverso il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" – Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014 – 2020, Delibera CIPE n° 3 del 1/5/2016 G.U. n° 189 del 13/8/2016 – Intervento n° 18 denominato Mantova – Palazzo Ducale – "Opere di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo" – Lotto 3 "Corte Nuova – Muro e Portico Del Giardino Dei Semplici";

**ATTESA** la condivisione ai sensi della circolare 28 del 18 maggio 2018 emanata da parte del Segretariato generale MIBACT con oggetto "Esecuzione di opere e lavori su edifici assegnati ai musei e parchi archeologici. Armonizzazione con le competenze di tutela delle soprintendenze Archeologia Belle Arti e Paesaggio", con verbale di qs. Istituto n° 34/2020 del 18/12/2020;

**VISTA** la nomina a R.U.P. dell'Arch. Antonio Mazzeri di Palazzo Ducale di Mantova, del procedimento Piano Stralcio "Cultura e Turismo" – FSC 2014/2020 - intervento: Mantova- Palazzo Ducale nominato con prot. n. 3620 del 25/11/2016;

**VISTA** la convenzione del 5/11/2021 prot. 3209, tra il Museo di Palazzo Ducale di Mantova e il Consorzio



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111  
mail: [pal-mn@cultura.gov.it](mailto:pal-mn@cultura.gov.it) PEC: [pal-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-mn@pec.cultura.gov.it)  
[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)  
C.F. 93070260208



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

dei comuni dell'Oltrepò Mantovano (settore servizi associati), centrale unica di committenza;

**PRESO ATTO** del verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo, ai sensi rispettivamente dell'art. 26, comma 6 e comma 8, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., agli atti con prot MIC|MIC\_PAL-MN|08/11/2022|0003235-I|;

**ATTESA** la determina di approvazione ai sensi dell'art. 27 co. 1 del D.Lgs n° 50 del 18/04/2016 e smi, rep. determine n° 42/2022 del 10/11/2022, i cui contenuti sono integralmente assunti dalla presente;

**RITENUTO** ora di procedere con l'affidamento dei lavori dell'intervento in argomento;

**ATTESA** la necessità di individuare idonei operatori economici cui affidare i lavori in parola;

**CONSIDERATO** che la somma a base di gara è pari a € 697.004,64, oltre IVA, di cui € 82.917,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ripartiti nelle categorie secondo lo schema riportato, e che – come da determina n° 39/2022 del 4/10/2022 – la precedente procedura di gara negoziata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1, co. 2, dl 76/2020, conv. in l. 120/2020, art. 1, comma 2, lett. b, come modificato dall'art. 51 dl 77/2021 e dall'art. 51, c. 1, lettera a), sub 2.2), l. di conversione n. 108/2021, di cui al CIG 9042640E94, si è conclusa senza aggiudicazione;

**VISTI** gli elaborati progettuali allegati facenti parte integrante della documentazione di gara, oggetto di verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo, ai sensi rispettivamente dell'art. 26, comma 6 e comma 8, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., agli atti con prot MIC|MIC\_PAL-MN|08/11/2022|0003235-I|, e di successiva approvazione ai sensi dell'art. 27 co. 1 del D.Lgs n° 50 del 18/04/2016 e smi, determina n° 42/2022 del 10/11/2022;

**ACCERTATO** che:

- il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico attribuito all'opera in argomento è il seguente F62C16001080001;

- l'acquisizione del codice identificativo della gara (CIG) è stata delegata alla CUC;

**VISTA** la Determina a contrattare n° 43/2022 del 10/11/2022, di conferimento dell'incarico alla Centrale Unica di Committenza sopra indicata, in base alla specifica convenzione, per l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento secondo quanto previsto dalla citata determinazione a contrattare n° 43/2022;

**ATTESO** che tale procedura è stata presa in carico dalla C.U.C. con determina n.191 del 11/11/2022;

**ATTESA** la procedura aperta indetta il 18/11/2022, ID SINTEL:161612463, espletata ai sensi del combinato disposto tra l'art. 51 co 1 lett f) della L 108/2021 e l'art. 133 co 8 del d.lgs. 50/2016 e smi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 95 e 36 comma 9bis d.lgs. 50/2016, con applicazione delle riduzioni dei termini procedurali per ragioni d'urgenza di cui all'art. 8 comma 1 lett. c) d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020, nonché ai sensi dell'art. 51 comma 1, lett. f) l. 108/2021, con applicazione dell'inversione procedimentale ex art. 133 comma 8 D.Lgs. 50/2016;

**ATTESO** il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato al 05/12/2022 ore 12:00;

**VISTO** il verbale della seduta economico – amministrativa del 5/12/2022 ore 14:30;

**ATTESO** che l'impresa Lares – Lavori di Restauro S.r.l. è risultata prima in graduatoria con ribasso del 17,48% sull'importo posto a base di gara, ovvero con offerta pari ad € 506.745,00 oltre € 82.917,15 per oneri di sicurezza per un totale di € 589.662,15, Iva escl.;

**VISTA** la richiesta di verifica di congruità del costo del personale, trasmessa in data 5/12/2022 da parte della CUC alla ditta LARES LAVORI DI RESTAURO SRL (Num. Prot. Informatico 1670234135258), per la quale sono stati chiesti giustificativi ai sensi del combinato disposto dell'art.95 comma 10 e dell'art.97 comma 5 lettera d), con termine di presentazione dei giustificativi stessi fissato al 12/12/2022;

**VISTA** la nota dei giustificativi presentata dalla ditta sopra richiamata in data 12/12/2022;



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111

mail: [pal-mn@cultura.gov.it](mailto:pal-mn@cultura.gov.it) PEC: [pal-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-mn@pec.cultura.gov.it)

[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)

C.F. 93070260208



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

**VISTA** la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla CUC a qs Ufficio in data 15/12/2022, con determinazione n° 207 della CUC medesima, Settore Servizi Associati n° 150;

**ATTESO** che la determinazione medesima è stata acquisita agli atti d'Ufficio con prot. 3818 del 15/12/2022;

**ATTESO** che l'opera è finanziata con il Piano Stralcio "Cultura e Turismo" – Fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014 – 2020, Delibera CIPE n° 3 del 1/5/2016 G.U. n° 189 del 13/8/2016 – Intervento n° 18 denominato Mantova – Palazzo Ducale – "Opere di miglioramento sismico, restauro complessivo e valorizzazione per la completa fruizione del Palazzo" – Lotto 3 "Corte Nuova – Muro e Portico Del Giardino Dei Semplici";

**CONSTATATO** che in base alla normativa suindicata sono stati disposti, con esito positivo, gli accertamenti in ordine alla veridicità e sussistenza dei requisiti generali e speciali previsti dalla documentazione di gara, in merito alla ditta Aggiudicataria;

**RILEVATO** pertanto che sussistono tutte le condizioni per disporre l'aggiudicazione definitiva dichiarandone contestualmente l'efficacia ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, necessaria per la stipula del contratto, fatto salvo eventuale diverso esito delle verifiche stesse;

**RITENUTO** di stabilire che l'affidamento sarà perfezionato mediante scrittura privata di cui alle previsioni dell'art. 32, comma 14, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione prevista dal Codice e dal Disciplinare di gara di cui alla procedura individuata con CIG: 9483011C3A;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**, in qualità di Direttore di Palazzo Ducale di Mantova che svolge funzione di Stazione Appaltante;

**ATTESO** l'accoglimento della proposta di aggiudicazione da parte del RUP arch. Antonio Giovanni Mazzeri, il quale sottoscrive il presente atto per sua completa accettazione;

## DETERMINA

- di stabilire che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare ai sensi dell'art. 33 co. 1 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla CUC a qs Ufficio in data 15/12/2022, con determinazione n° 207 della CUC medesima, Settore Servizi Associati n° 150, a favore della ditta LARES LAVORI DI RESTAURO SRL (Num. Prot. Informatico 1670234135258, cf e p.Iva 00163960271), con sede legale in Venezia, S. Croce n. 521;
- di disporre, alla data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei prescritti requisiti di legge, di carattere generale e speciale, tra cui i requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e di quelli dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione della procedura alla società Lares – Lavori di Restauro S.r.l., C.F. e partita I.V.A. 00163960271, Pec: mail@pec.lares-restauri.it, con sede legale in S.re Santa Croce n. 521 cap. 30135 Venezia (VE);
- dichiarare contestualmente l'efficacia – ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. - dell'aggiudicazione a favore dell'operatore economico "società Lares – Lavori di Restauro S.r.l., C.F. e partita I.V.A. 00163960271, Pec: mail@pec.lares-restauri.it, con sede legale in S.re Santa Croce n. 521 cap. 30135 Venezia (VE), per il corrispettivo di € 506.745,00 oltre € 82.917,15 per oneri di sicurezza per un totale di € 589.662,15, oltre IVA, a seguito di offerta con ribasso del 17,48%;
- impegnare la complessiva somma di € 589.662,15, oltre IVA, pari a € 648.628,36 sul cap. di bilancio 2022, voce 2.1.2.020;
- di attestare altresì che la procedura sul Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) di ANAC, è



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111  
mail: [pal-mn@cultura.gov.it](mailto:pal-mn@cultura.gov.it) PEC: [pal-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-mn@pec.cultura.gov.it)  
[www.mantovaducale.beniculturali.it](http://www.mantovaducale.beniculturali.it)  
C.F. 93070260208



# Ministero della Cultura

DIREZIONE GENERALE MUSEI  
PALAZZO DUCALE DI MANTOVA

individuata con CUP: F62C16001080001 - CPV: 45454100-5 - CIG: 9483011C3A;

- di dare atto che l'affidamento sarà perfezionato mediante scrittura privata di cui alle previsioni dell'art. 32, comma 14, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione prevista dal Codice e dal Disciplinare di gara di cui alla procedura individuata;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, la stipulazione del contratto di appalto con la ditta aggiudicataria, avrà luogo entro 60 gg dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, salvo il differimento espresso concordato con l'aggiudicatario;

- di precisare che saranno ottemperati gli obblighi informativi verso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.), di cui all'articolo 213, D. Lgs. n. 50/2016, unitamente agli obblighi di comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 D.Lgs. 50/2016;

- di dare atto che avverso il presente provvedimento è proponibile impugnazione davanti al giudice del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 104/2010.

Il RUP

Arch. Antonio Giovanni Mazzeri

IL DIRETTORE

Dott. Stefano L'Occaso



Palazzo Ducale di Mantova

piazza Paccagnini 3 – 46100 MANTOVA – tel. 0376 352111  
mail: [pal-mn@cultura.gov.it](mailto:pal-mn@cultura.gov.it) PEC: [pal-mn@pec.cultura.gov.it](mailto:pal-mn@pec.cultura.gov.it)  
[www.mantovaducele.beniculturali.it](http://www.mantovaducele.beniculturali.it)  
C.F. 93070260208